



ARGELES SUR MER : appartement T1 (21 m²) à louer

ARGELES SUR MER 66700

412 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 402 € Honoraires

charges locataires: 280.16 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74.16 €

TTC.

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

ARGELES SUR MER : appartement T1 (21 m²) à louer

EXCLUSIVITÉ - PROCHE PERPIGNAN

En location : venez découvrir à ARGELES SUR MER (66700) cet appartement 1 pièce de 20,68 m² composé au : Rez-de-chaussée d'un garage avec une salle d'eau et un WC séparé.

A l'étage , la pièce à vivre avec la cuisine équipée et , il possède la climatisation réversible.

L'appartement est disponible début juin

Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des critères qu'il convient de prendre en compte lorsque l'on songe à la location. La classe énergétique est notée D pour une consommation énergétique annuelle de 239 kWh/m². Quant à la classe climat, cette dernière est notée B, ce qui implique de faibles émissions de gaz à effet de serre (7 Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

20.68 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	402 €
Surface séjour	20.68 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Photos du bien



