



Appartement 5 pièces à louer à Argelès-sur-Mer

ARGELES SUR MER 66700

820 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 590.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147.6 €

TTC.

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Appartement 5 pièces à louer à Argelès-sur-Mer

À louer : appartement de 5 pièces traversant sur 2 niveaux, offrant une surface généreuse d'environ 100m².

Ce bien comprend au rdc une entrée.

Au premier étage : une chambre , un wc, la cuisine et le salon-séjour.

Au second: un palier avec placard, une salle d'eau, 2 chambres et le bureau.

Le chauffage est au gaz, garantissant un confort optimal.

Son DPE est en D

Disponible mi-février

Profitez de la proximité des écoles, avec l'École maternelle Édouard Herriot et l'École Curie-Pasteur à quelques pas, ainsi que le Collège des Albères. Les commodités ne manquent pas dans ce quartier, avec des supermarchés, des boulangeries et des restaurants à proximité.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet ARGELES SUR MER. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et dynamique, à quelques minutes de la mer.

101.54 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	30
Dépôt de garantie	790 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



