



À louer : Appartement 3 pièces à Saint-Génis-des-Fontaines

SAINT GENIS DES FONTAINES 66740

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 468 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

À louer : Appartement 3 pièces à Saint-Génis-des-Fontaines

Découvrez cet appartement à louer entièrement rénové , idéalement situé à Saint-Génis-des-Fontaines.

D'une superficie de 58.33 m², cet appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble de 2 étages.

Il comprend 2 chambres, une cuisine ouverte aménagée et équipée, ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Le mode de chauffage est assuré par une climatisation réversible dans chaque pièces principales, garantissant un confort optimal toute l'année.

Une buanderie au rez-de-chaussée vient compléter le bien.

Excellent DPE B

Disponible de suite

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Pierre de Brossolette et l'École élémentaire les Platanes, ainsi que divers commerces et services pour votre quotidien.

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet ARGELES SUR MER.

58.33 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	630 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	91 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

