



Vente Fond de commerce "Primeur épicerie fine" - Les Albères - Pyrénées orientales ('66)

SOREDE 66690

118 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ARGELES SUR MER**

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Vente Fond de commerce "Primeur épicerie fine" - Les Albères - Pyrénées orientales ('66)

Très belle affaire! "Primeur, épicerie fine"

Au coeur d'un beau village dynamique au charme authentique, où il fait bon vivre. Vues imprenables, randonnées, nature etc... et à seulement 7 km des plages.!

Bénéficiant d'une clientèle fidèle, situation privilégiée sur une place piétonne entouré de commerces, restaurants, école, parking, etc...

Entièrement agencé, chambre froide et arrière boutique pour stockage d'environ 20m².

40 m² de surface exposition vente, ainsi qu'un étalage extérieur.

Bail tous commerces, sauf restauration, nuisances sonores ou olfactives.

CA (HT) : 231200 € -

40 m²

Assainissement

Tout à l'égout

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



