

# GUY HOQUET

## Argelles village, T2 au 1er étage d'un petit immeuble

ARGELES SUR MER 66700

**Guy HOQUET**  
**ARGELES SUR MER**45 Route Nationale  
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

## Argelles village, T2 au 1er étage d'un petit immeuble

Proche centre du village, appartement au premier étage d'un petit immeuble composé d'un séjour avec coin cuisine non équipé, 1 grande chambre, salle d'eau, wc.. Quartier calme.

Disponible de suite

28.24 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Provision sur charges 16 €

Prestations / charges	TOM + electricité des communs
Dépôt de garantie	424 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	11.49 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



